

Budowa Stadionu Narodowego

Perła Euro 2012

Jan Bobka



**– Czy inżynierowie napoty-
kają na problemy techniczne?**

– Jak dotąd nie, odkryta zosta-
ła jedna bomba lotnicza o wadze
50 kg, co wyłączyło z budowy ob-
szar kilkunastu metrów kwadra-
towych na kilka godzin. Poza tym
nie ma żadnych niespodzianek ani
problemów.

**– Sam stadion ma dokład-
ny plan budowy, a jak wyglą-
da sprawa zagospodarowania
przestrzennego wokół niego?**

– Spółka Narodowe Centrum

Sportu zajmuje się jedynie budową Stadionu Narodowego, obszar wokół jest w za-
rządzie skarbu państwa, reprezentowanego przez ministra sportu, i to minister bę-
dzie podejmował decyzje dotyczące przyszłości tego terenu.

**– Jak wielki jest to projekt logistyczny, ilu osób zatrudniono na budo-
wie?**

– Około 200 osób.

– Termin zakończenia budowy – 2011 r. – jest realny?

– To termin absolutnie pewny. Stadion będzie gotowy do wstępnej eksploatacji pod
koniec czerwca 2011 r.

Komentarza udzielił: Marcin Hadaj, dyrektor ds. komunikacji społecznej
Rzecznik prasowy Narodowe Centrum Sportu

Stadion Narodowy, ultranowoczesny obiekt sportowy, nadzieja
i chluba setek tysięcy Polaków przestał być ideą – rozpoczęła się
jego budowa.

Najważniejszy projekt budowlany ostatnich lat, przedsięwzię-
cie warte ponad 1,2 mld zł, wszedł w fazę realizacji 29 września
2008 r. w miejscu Stadionu X-lecia w Warszawie. Autorem pro-
jektu jest konsorcjum biur projektowych: JSK Architekci sp. z o.o.
z Warszawy, GMP (Architekten von Gerkan, Marg und Partner)
z Hamburga oraz SBP (Schleich Bergermann und Partner) ze
Stuttgartu. Firma JSK Architekci specjalizuje się w projektowaniu
centrów i terminali lotniczych, kolejowych i cargo oraz obiektów
sportowych, w szczególności stadionów i aren widowiskowych.
Firma ta stworzyła m.in. jeden z finałowych projektów koncep-
cyjnych w przetargu na rozbudowę międzynarodowych portów

lotniczych w Warszawie i we Wrocławiu. Zwyciężyła w konkursie
na opracowanie koncepcji architektonicznej drugiego terminalu
pasażerskiego Portu Lotniczego im. Lecha Wałęsy w Gdańsku
oraz w konkursie na opracowanie koncepcji architektoniczno-
urbanistycznej stadionu piłkarskiego we Wrocławiu. Obecnie jest
generalnym projektantem rozbudowy lotniska we Frankfurcie nad
Menem, w Düsseldorfie oraz Münster-Osnabrück oraz aktualnie
powstającego lotniska Berlin-Schönefeld.

Umowę na opracowanie projektu zawarto 17 grudnia 2007 r.
Projekt budowlany, który inwestor otrzymał w czerwcu 2008 r.,
umożliwił uzyskanie 22 lipca 2008 r. pozwolenia na budowę.
Budowa Stadionu Narodowego będzie przebiegała w dwóch eta-
pach.

Etap I, trwający obecnie, obejmuje roboty rozbiórkowe, ziemne
oraz fundamenty specjalne (pale wielkośrednicowe, wiercone
w osłonie rurowej, pale prefabrykowane wbijane, kolumny żwirowe
i żwirowo-betonowe oraz kolumny *jet grouting*), a roboty (stan na
26 listopada 2008) są zaawansowane w ok. 40% (umowa w wy-
niku rozstrzygniętego przetargu została podpisana 26 września
2008 r. z firmą Pol-Aqua Sp. z o.o. z Piaseczna). Zakończenie prac
przewidziano pod koniec marca 2009 r.

Etap II, w ramach którego zostaną wykonane wszystkie pozostałe
roboty konstrukcyjne, instalacyjne, wykończeniowe i wyposaże-
niowe, będzie objęty przetargiem ograniczonym, ogłoszonym pod
koniec października 2008 r., którego rozstrzygnięcia należy się
spodziewać na przełomie pierwszego i drugiego kwartału 2009 r.

Dane techniczne kompleksu sportowego Stadion Narodowy

55 tys. miejsc, 40 m wysokości, 14 tys. pali różnego rodzaju,
na których będą się wspierać fundamenty Stadionu Narodowego,
to najważniejsze elementy najnowszej generacji areny futbolowej
nie tylko w Polsce, ale i w naszej części Europy, zaprojektowany
zgodnie ze wszystkimi normami i wymogami UEFA. Powstaje
w niecce obecnego Stadionu X-lecia.

KONSTRUKCJA STADIONU

Stadion Narodowy będzie miał dwa pierścienie trybun: dolny
i górny, pod którymi znajdą się liczne powierzchnie komer-
cyjne.

KONSTRUKCJA DACHU

Stalowy dach będzie konstrukcją niezależną od żelbetu, z którego zostanie zbudowany stadion. Osłoni nie tylko trybuny, ale również boisko. Tym samym bardzo wyraźnie zwiększy się funkcjonalność stadionu, efektowna impreza będzie mogła mieć tu miejsce również w czasie opadów deszczu lub śniegu. Wewnętrzna membrana dachowa podczas meczów i innych imprez będzie odbijać dźwięki, potęgując doznania słuchowe.

DANE INŻYNIERYJNE

Stadion, łącznie z otaczającą go, ogrodzoną powierzchnią dojazdów, dojeżdż, pawilonów kasowych, urządzonej zieleni itp. zajmie działkę ok. 20 ha.

Powierzchnia wszystkich pomieszczeń na stadionie, wraz z podziemnymi parkingami, wyniesie ok. 190 tys. m².

Kubatura – ok. 1,02 mln m³.

Poza częścią pomieszczeń służących do obsługi sportowej stadionu oraz do zachowania bezpieczeństwa, a także pomieszczeń techniczno magazynowych, znajduje się ok. 45 tys. m² powierzchni komercyjnej, przeznaczonej na wynajem (biura, sale konferencyjne, restauracje z pełnym zapleczem gastronomicznym, Muzeum Sportu, fitness, kluby Biznes i Kibica).

55 tys. miejsc, w tym:

- 100 miejsc dla osób niepełnosprawnych i 100 dla osób towarzyszących,
- 2 tys. miejsc dla członków klubu VIP,
- 2 tys. miejsc Premium,
- 600–900 miejsc w łóżach dla VIP-ów w 60 boksach,
- 860 miejsc dla dziennikarzy, z czego 210 miejsc dla komentatorów, 500 dla prasy, 150 miejsc dla obserwatorów.

BOISKO PIŁKARSKIE

Wymiary boiska wyniosą 68 x 105 m, z możliwością organizowania również rozgrywek rugby i futbolu amerykańskiego. Murawa będzie wielowarstwowa, naturalna, ogrzewana i nawilżana. Nie przewidziano bieżni lekkoatletycznej wokół stadionu.

Ze względu na skomplikowane warunki geologiczne w rejonie, Stadion Narodowy stanie na ponad 2 tys. żelbetowych palach o średniej długości 32 m i średnicy 80–120 cm. Łączna długość wszystkich pali wyniesie 66 km, natomiast sumaryczna ilość betonu do ich wykonania to aż 52 tys. m³.

Stadion Narodowy będzie posiadał osiem kondygnacji o zróżnicowanej wysokości. Najwyższy punkt, na poziomie trybun, osiągnie 41 m nad poziomem obecnie istniejącej murawy Stadionu X-lecia, natomiast najwyższy punkt konstrukcji stalowej dachu znajdzie się 70 m od dzisiejszej murawy.

Murawa boiska zostanie położona na żelbetowej płycie, umieszczonej ponad 8 m wyżej niż obecna płyta do gry. Pod płytą zostanie stworzony dwupoziomowy podziemny parking na ok. 1,8 tys. samochodów.

Widownia i powierzchnia pod trybunami będzie dostępna z dwóch otwartych galerii, z których podziwiać będzie można również panoramę lewobrzeżnej Warszawy. Na galeriach znajdować się będą 954 sanitariaty oraz kilkadziesiąt kiosków gastronomicznych.

Na 6. poziomie przewidziano ok. 2,4 tys. m² powierzchni dla Fitness Clubu i 3,4 tys. m² powierzchni użytkowej pomieszczeń konferencyjnych, 3,2 tys. m² powierzchni biurowej, zaś 900 m² dla Klubu Biznesu i restauracji. Pomieszczenia konferencyjne zaprojektowano na 5. poziomie, a ich powierzchnia przekroczy 3,8 tys. m². Sklepy i kioski powstaną na poziomie 4., zajmą 4 tys. m². Na poziomie 3. planowane jest ok. 2 tys. m² powierzchni z przeznaczeniem na Muzeum Sportu, 1,8 tys. m² na Klub Kibica oraz prawie 2,5 tys. m² na Fun Shop.

Stadion Narodowy będzie gotowy w połowie 2011 r.

Współpraca oraz zdjęcia: Narodowe Centrum Sportu

