

Przegląd inwestycji kubaturowych

HOCHTIEF Polska zrealizuje dom opieki we Wrocławiu

Spółka HOCHTIEF Polska podpisała kontrakt na realizację domu opieki Rezydencja Święta Jadwiga przy ul. Pułaskiego / Traugutta we Wrocławiu. Zleceniodawcą jest spółka ORPEA. Umowa obejmuje przebudowę i rozbudowę zespołu trzech czterokondygnacyjnych obiektów zlokalizowanych w historycznym kompleksie klasztorno-szpitalnym. Prace budowlane dotyczyć będą budynków oznaczonych literami B i C oraz części budynku A (na 1. i 2. piętrze). Na styku budynków A i B, w narożu, powstaną pomieszczenia techniczne oraz rampa zjazdowa, które połączą dom opieki oraz Bonifratskie Centrum Zdrowia. W domu opieki znajdzie się 135 łóżek w 84 pokojach. Inwestycja będzie mieć ponad 7,1 tys. m² powierzchni całkowitej i blisko 6 tys. m² powierzchni użytkowej netto. Prace zostaną zrealizowane w ciągu 19 miesięcy. Obiekt przy ul. Pułaskiego / Traugutta znajduje się pod nadzorem Miejskiego Konserwatora Zabytków. Budynek A jest wpisany do rejestru zabytków, a obiekty B i C do ewidencji zabytków.

Źródło: HOCHTIEF Polska SA



i stolarki zewnętrznej, eliminacja mostków cieplnych, wysoka szczelność budynku, wysokosprawny układ wentylacji z odzyskiem ciepła oraz energooszczędne oświetlenie typu LED. Po zakończeniu realizacji budynek zostanie poddany próbie szczelności metodą Blower Door Test, a dokumentacja powykonawcza będzie wykonana w systemie BIM.

Źródło: Skanska SA



Skanska wybuduje budynek pasywny dla Uniwersytetu Medycznego w Łodzi

Spółka Skanska zrealizuje dla Uniwersytetu Medycznego w Łodzi budynek laboratoryjno-naukowy o minimalnym wpływie na środowisko i niskich kosztach użytkowania w ramach MOLECO LAB – Łódzkiego Centrum Badań Molekularnych Chorób Cywilizacyjnych. Po zrealizowaniu dwukondygnacyjnego obiektu o kubaturze ok. 18,5 tys. m³ wskaźnik jego zapotrzebowania na energię wyniesie maksymalnie 15 kWh/(m²a) rocznie zarówno do ogrzewania, jak i chłodzenia. Budynek będzie spełniał także inne wyśrubowane parametry, m.in. w zakresie szczelności na przenikanie powietrza, zapotrzebowania na energię pierwotną, przenikania ciepła dla przegród zewnętrznych i okien oraz temperatury powietrza przy wewnętrznej powierzchni szyby. Na elewacji i dachu zostanie umieszczona fotowoltaika o mocy 118 kWp, która częściowo zabezpieczy zapotrzebowanie budynku na energię. W obiekcie zrealizowana będzie instalacja trigeneracji, która zapewni produkcję energii elektrycznej, ciepła i chłodu przy użyciu energii chemicznej z gazu ziemnego. Pod budynkiem zamontowany będzie gruntowy wymiennik ciepła. Efekt pasywności zostanie uzyskany także dzięki zastosowaniu szeregu innych rozwiązań, takich jak odpowiedni kształt budynku, zwartość i prostota brył, orientacja głównych przeszkleń na południe, wysoka izolacyjność cieplna wszystkich przegród

Spółka Warbud wykonawcą Centrum Innowacji oraz Badań Prozdrowotnej i Bezpiecznej Żywności w Krakowie

Warbud podpisał z Uniwersytetem Rolniczym im. Hugona Kołłątaja w Krakowie umowę na realizację w formule zaprojektuj i zbuduj Centrum Innowacji oraz Badań Prozdrowotnej i Bezpiecznej Żywności. Obiekt będzie wyposażony w najnowocześniejszą w Polsce południowej infrastrukturę, która pozwoli na koncentrację i intensyfikację działalności badawczo-rozwojowej i wdrożeniowej w zakresie innowacyjnych technologii produkcji bezpiecznej żywności oraz przyczyni się do rozwoju nowych produktów, poprawy jakości produktów żywnościowych na rynku, a także optymalizacji warunków przechowywania i zagospodarowania odpadów.

Powierzchnia użytkowa obiektu z jedną kondygnacją naziemną to 3100 m², jego kubatura wyniesie 27 800 m³, a wysokość 7,5 m. Inwestycja będzie gotowa po 24 miesiącach od podpisania umowy.

Źródło: Warbud SA



Zawsze więcej
na >>>



budownictwo
inżynieryjne.pl

