



# BIM znaczy efektywniej



tekst: **PAULINA MAGDZICKA**, BIM Manager, PORR SA, film i zdjęcia: **PORR SA**

Jednym z najważniejszych zasobów, jakimi dysponujemy, jest czas. W budownictwie ma on szczególne znaczenie, ponieważ ciągle zmagamy się z napiętymi harmonogramami i wysokimi oczekiwaniami klientów. Wraz z postępem cyfryzacji pojawiają się nowe możliwości, które powodują wzrost efektywności pracy. Jedną z nich jest BIM (*Building Information Modeling*).

## Szybsza kalkulacja

Pierwszym obszarem, w którym firma PORR zaczęła wykorzystywać BIM w szerszym zakresie, było wsparcie procesu kalkulacji w budownictwie kubaturowym. W tym celu Dział Techniczny opracowuje modele BIM ustalonego dla danej oferty zakresu prac lub weryfikuje modele otrzymane od klienta pod kątem spełnienia wymagań jakościowych na potrzeby przedmiarowania. Dotychczas takie modele posłużyły do wsparcia przygotowania ok. 200 ofert.

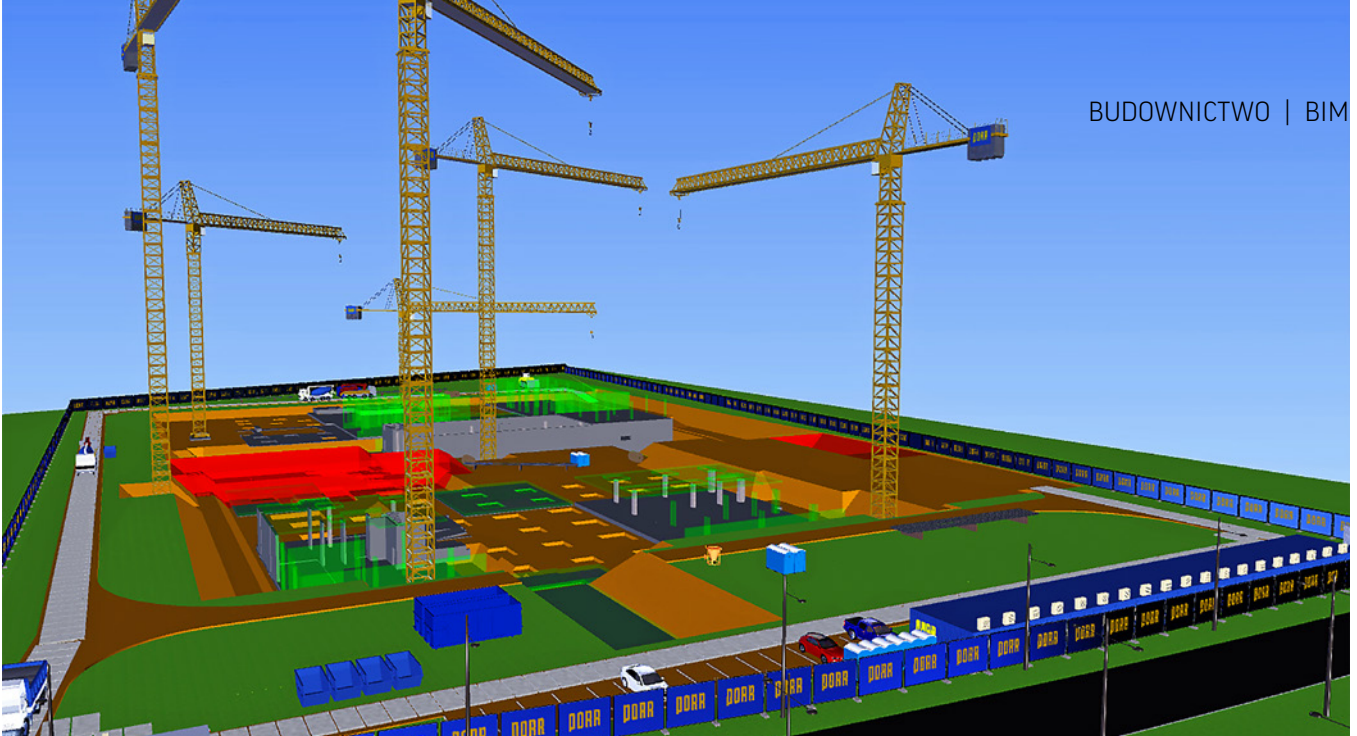
Taki wynik nie byłby możliwy do osiągnięcia, gdyby nie wykorzystanie autorskiej nakładki do programu Revit opracowanej przez naszych programistów. Zbudowanie dostosowanego do naszych potrzeb interfejsu oraz uzupełnienie brakujących w programie funkcjonalności znacząco usprawniło naszym specjalistom pracę.

Zautomatyzowane zostały takie czynności, jak m.in. odpowiednie docinanie elementów, nadawanie parametrów, powiązanie elementów z pozycjami kosztorysowymi klienta. Powstałe w ten sposób modele BIM spełniają wewnętrzne standardy i umożliwiają

import danych w nich zawartych do programu kosztorysowego iTWO (5D), który jest wdrażany w PORR jako standard pracy.

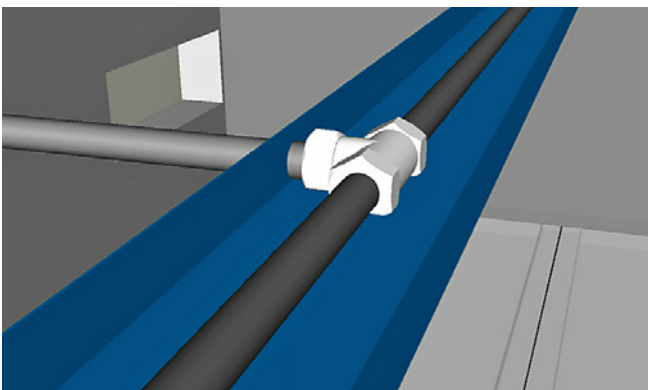
Takie podejście do konstruowania ofert zapewnia transparentność informacji oraz sprawia, że wszyscy mają jednoznaczną informację o tym, co i w jaki sposób zostało policzone. Dzięki temu minimalizuje się niepewność przedmiaru i potencjalnego powielania pracy przez kolejne osoby. Jeżeli klient wybierze naszą ofertę, modele BIM są przekazywane na budowę, gdzie mogą być dalej wykorzystywane.





### Szybsza analiza projektu

Na budowach PORR, na których dysponujemy rzetelnymi modelami BIM (czyli takimi, które spełniają nasze wymagania jakościowe), staramy się je maksymalnie wykorzystać do ułatwienia pracy naszym pracownikom. Wykorzystujemy je do m.in. przeprowadzania automatycznej analizy kolizji, co znacząco skraca czas niezbędny na analizę projektu, czy też wykonywania wszelkiego typu zestawień oraz przedstawiania analiz inżynierskich. Przykłady takich budow to m.in. ośrodek narciarstwa biegowego w Jakuszycach, centra danych w Warszawie, budowa biurowca Tetos w Poznaniu, Muzeum Marszałka Józefa Piłsudskiego w Sulejówku i wiele innych.



### Szybsze podejmowanie decyzji

Z uwagi na swój wizualny charakter modele BIM są przez nas wykorzystywane także jako narzędzie pomocnicze podczas porad z klientem. Podnosi to efektywność spotkań oraz skraca proces decyzyjny. Modele BIM ułatwiają zrozumienie projektu, wspomagają wyobraźnię przestrzenną i zwiększają precyzję przekazu informacji. Wszystkie działania dążące do poprawy komunikacji finalnie zwiększają naszą efektywność, dlatego w projektach coraz częściej sięgamy po platformy CDE, które zostały stworzone w tym celu.

### Siła w zespole, siła w BIM

BIM w PORR to przede wszystkim ludzie wspierani przez dostępną na rynku technologię i dobrze przemyślane procesy. Działając zgodnie z wartościami PORR, zespół kieruje się tym, aby działać w zespole, a nie w pojedynkę, dlatego założeniem



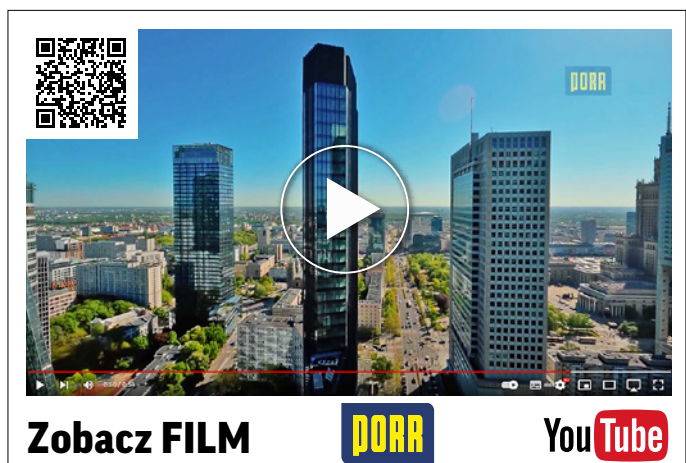
jest dążenie do wymiany wiedzy zdobytej podczas realizacji projektów.

Obecnie zespół BIM w PORR jest na etapie skalowania wypracowanych rozwiązań wewnątrz firmy oraz identyfikacji nowych obszarów do pracy (np. wprowadzenie skanowania laserowego, kamer 360°, własnych aplikacji automatyzujących m.in. modelowania wykończeń lub połączenie modeli BIM z programem Excel). Przed nami wiele wyzwań, ale stale rozwijająca się technologia zapewnia szerokie perspektywy rozwoju i zwiększania efektywności. Jesteśmy przekonani, że wdrażanie rozwiązań cyfrowych i BIM podniesie konkurencyjność PORR na rynku oraz ułatwi codzienną pracę całemu zespołowi.



Czytaj więcej

[www.porr.pl](http://www.porr.pl)



Zobacz FILM



YouTube

# Inteligentne budowanie tączy.

PORR S.A. jest generalnym wykonawcą najdłuższego w Polsce pozamiejskiego tunelu drążonego w skale, który powstaje na trasie S3 Bolków – Kamienna Góra Płn.

**PORR**  
porr.pl